



Český úřad
zeměměřický a katastrální

Podzimní změny v DMVS/DTM. Revoluce, nebo evoluce?

Jiří Formánek



Co obsahuje Digitální technická mapa (DTM)?

DTM propojuje údaje o technické a dopravní infrastruktuře, územních záměrech a vybraných objektech v jednotném digitálním modelu.



TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Inženýrské sítě a zařízení



vodovody a kanalizace



teplovody



elektrické vedení



plynovody



elektronické komunikace



produktovody a další sítě



DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA



silniční doprava



drážní doprava



letecká doprava



vodní doprava



cyklistická infrastruktura a další



ZÁKLADNÍ PROSTOROVÁ SITUACE



budovy



pozemní komunikace



ploty a oplocení



zeleň a drobná architektura



vodní plochy a toky



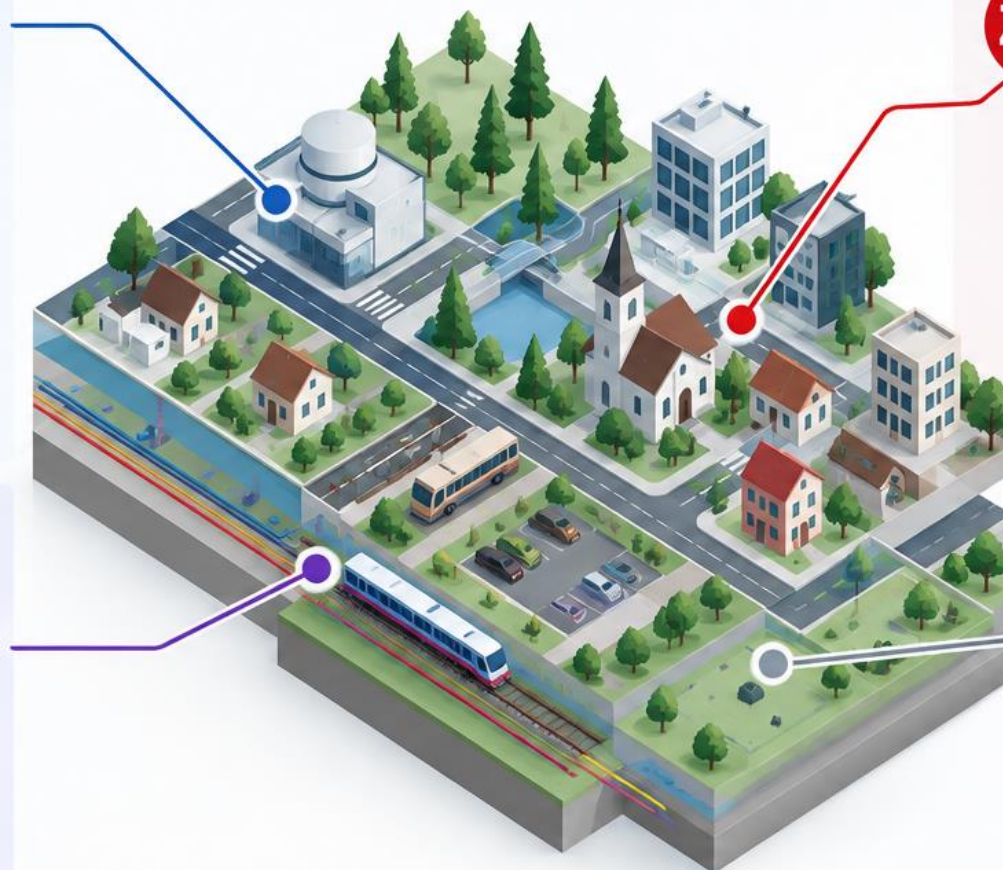
parkoviště a další objekty



ÚZEMNÍ ZÁMĚRY A PLÁNOVÁNÍ



řešené záměry a stavby





01 Cíle DMVS/DTM?



POLICIE

POMÁHAT A CHRÁNIT



Stavební zákon č. 283/2021 Sb.

§ 168

Vlastník technické infrastruktury

Vlastník technické infrastruktury je povinen

- a) vést evidenci technické infrastruktury, která musí obsahovat polohové umístění a ochranu, a v odůvodněných případech, s ohledem na charakter technické infrastruktury, i výškové umístění,
- b) sdělit bezplatně každému na žádost údaje o podmínkách napojení, o ochranných a bezpečnostních pásmech a o základních podmínkách provádění činnosti v nich, pokud nejde o technickou infrastrukturu, s níž je příslušné hospodařit Ministerstvo obrany nebo Ministerstvo vnitra.



Stavební zákon č. 283/2021 Sb.

§ 184

Žádost

- (1) Žádost o povolení záměru obsahuje kromě obecných náležitostí podle [správního řádu](#)
 - a) základní údaje o záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění,
 - b) identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit,
 - c) dobu trvání u dočasné stavby a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění.
- (2) Součástí žádosti je
 - a) dokumentace pro povolení záměru,
 - b) plánovací smlouva, je-li uzavřena,
 - c) souhlas vlastníka,
 - d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení,
 - e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle [§ 177](#), není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti,
 - f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě,



Stavební zákon č. 283/2021 Sb.

§ 193

Posuzování záměru

- (1) Stavební úřad posuzuje, zda je záměr v souladu s
 - a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
 - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
 - c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
 - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
 - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.
- (2) Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vychází stavební úřad z vyjádření nebo závazného stanoviska dotčeného orgánu nebo z výsledků řešení rozporů. Na vyžádání stavebního úřadu vydá dotčený orgán do 5 dnů sdělení k návrhům, námitkám, vyjádřením nebo návrhům důkazů účastníků řízení, které se týkají jím chráněného veřejného zájmu.

Novelizovaný stavební zákon č. 283/2021 Sb.



„(4) Při posuzování souladu záměru s požadavky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, s výjimkou technické infrastruktury, s níž je příslušné hospodařit Ministerstvo obrany, Ministerstvo vnitra nebo Vězeňská služba České republiky, stavební úřad vychází z jimi vydaných vyjádření a z údajů uvedených v digitální technické mapě týkajících se existence sítí a vlastníků této infrastruktury. Má se za to, že sítě, které nejsou uvedeny v digitální technické mapě, neexistují, a případné následky jdou k tíži vlastníka veřejné dopravní a technické infrastruktury.



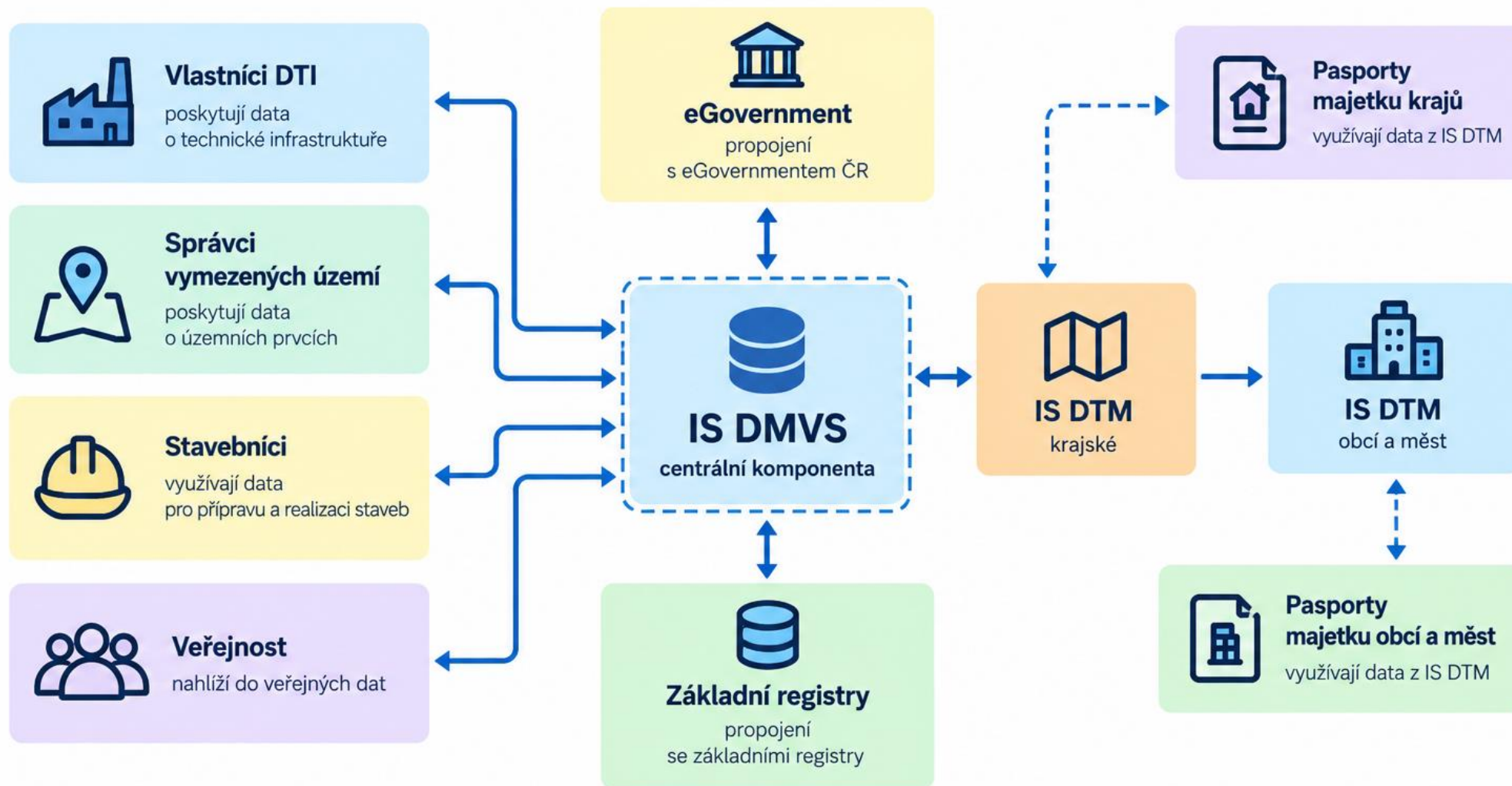


02 Produkční provoz

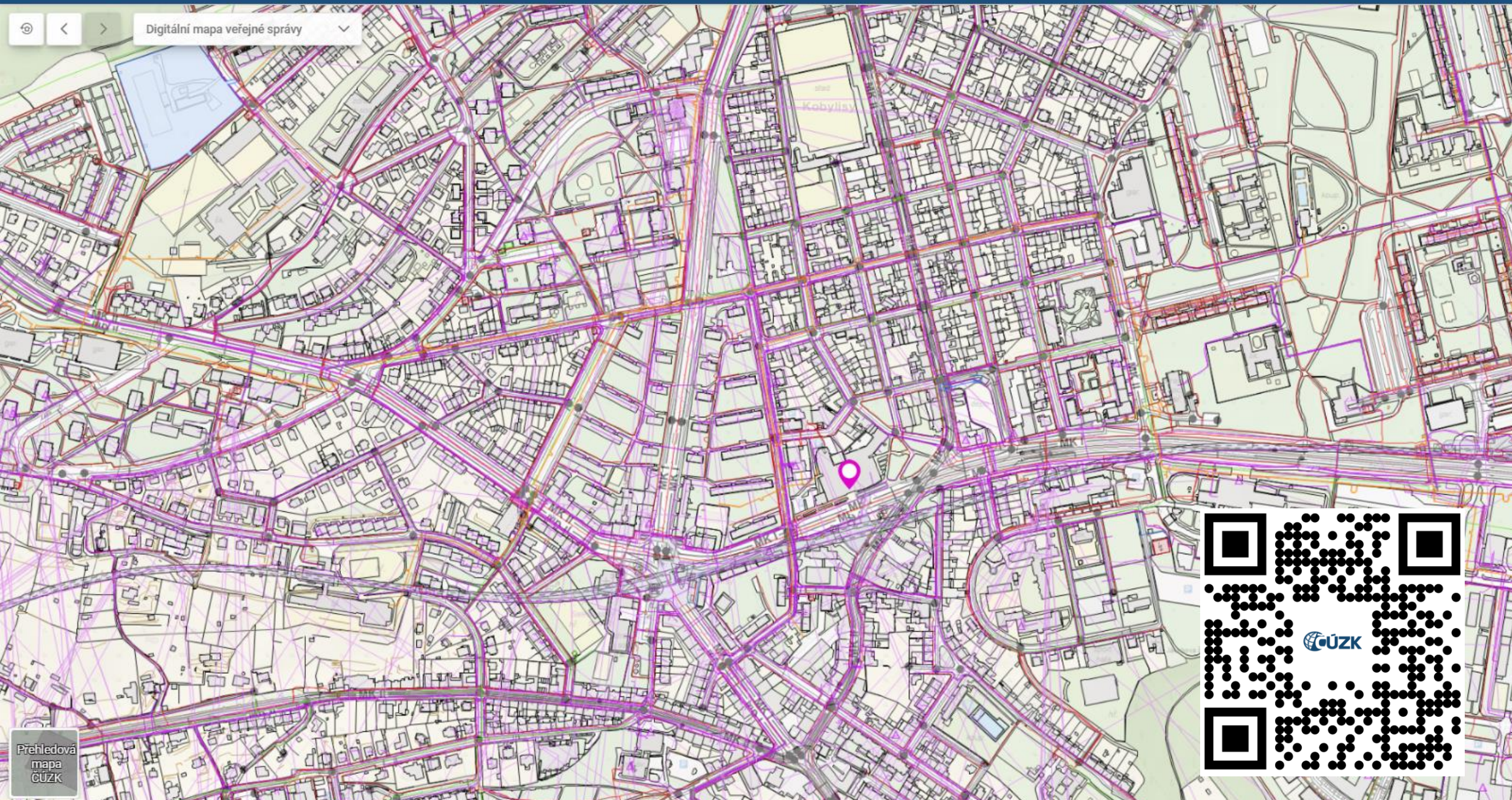


Digitální mapa veřejné správy (DMVS)

Propojuje data o území, infrastruktuře a majetku v jednom digitálním prostředí.



Digitální mapa veřejné správy



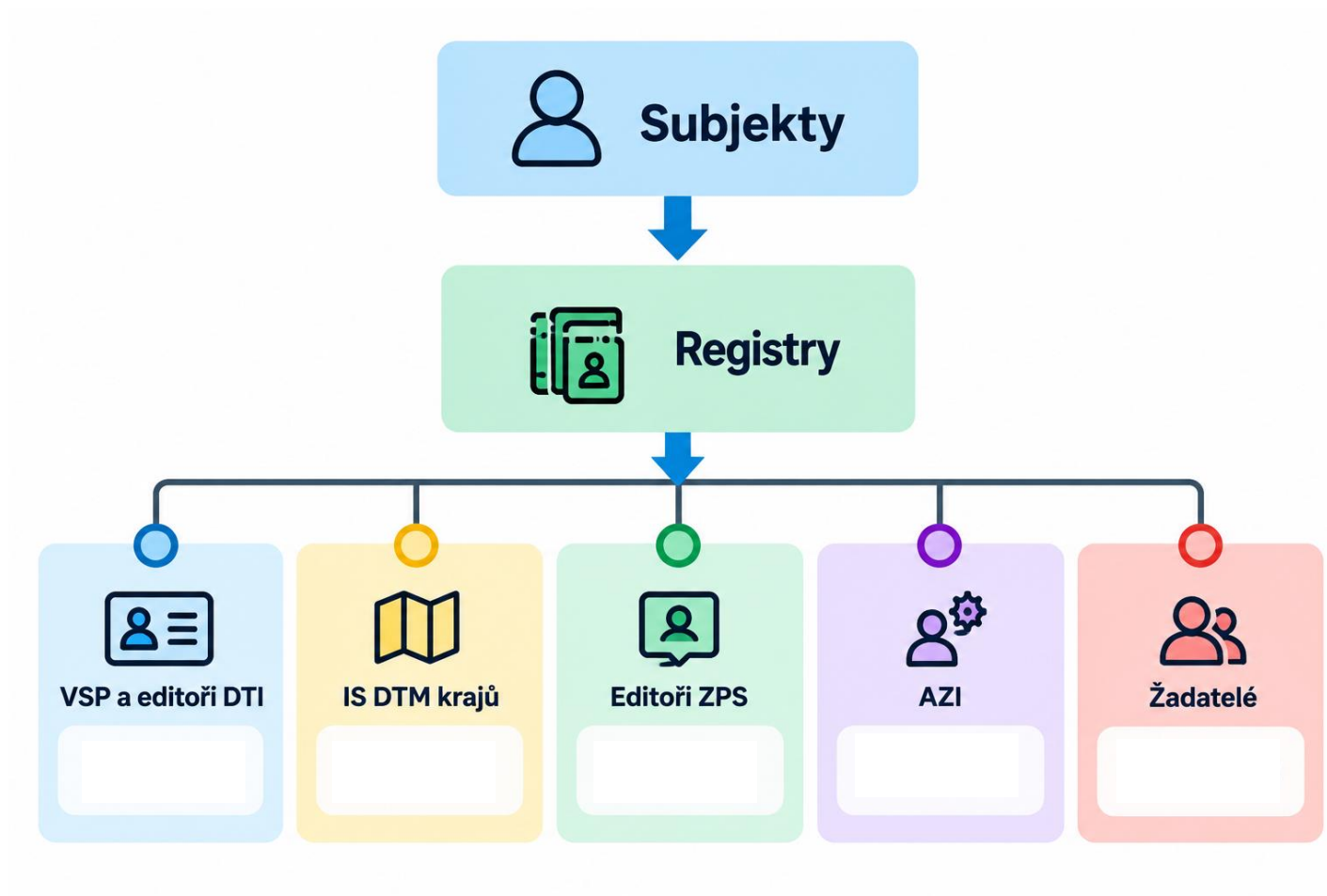
 **ÚZK**



Produkční provoz DMVS/DTM

- ✓ IS DMVS a IS DTM v termínu stanoveném zákonem **(1.7.2024)**
- ✓ systémy **krajů** a **ČÚZK** nezaznamenaly za **27 měsíců** produkčního provozu významné technické problémy ani odstávky.
- ✓ registrováno je téměř **13800** subjektů.
- ✓ je zajišťována **průběžná aktualizace** údajů o ZPS a DTI.
- ✓ prostřednictvím portálu DMVS jsou poskytovány:
 - **datové sady ZPS, DI a TI.**
 - **mapové služby,**
 - **informace o území správců DTI.**
- ✓ průběžně dochází k **implementaci nových verzí** aplikací.

IS DMVS (15.9.2026)







IS DMVS (15.9.2026)





03 JVF DTM

Dva roky zkušeností s provozem DMVS/DTM





Cesta od JVF 1.4.3 k 1.5.x





Hlavní systémové změny v JVF DTM 1.5.X

1 | Kritická infrastruktura

odstranění příznaku přibližné geometrie a příznaku KI

2 | Kontexty

přesnější definice atributů podle způsobu použití

3 | GIA

identifikace objektů relevantních pro GIA

4 | PSPI

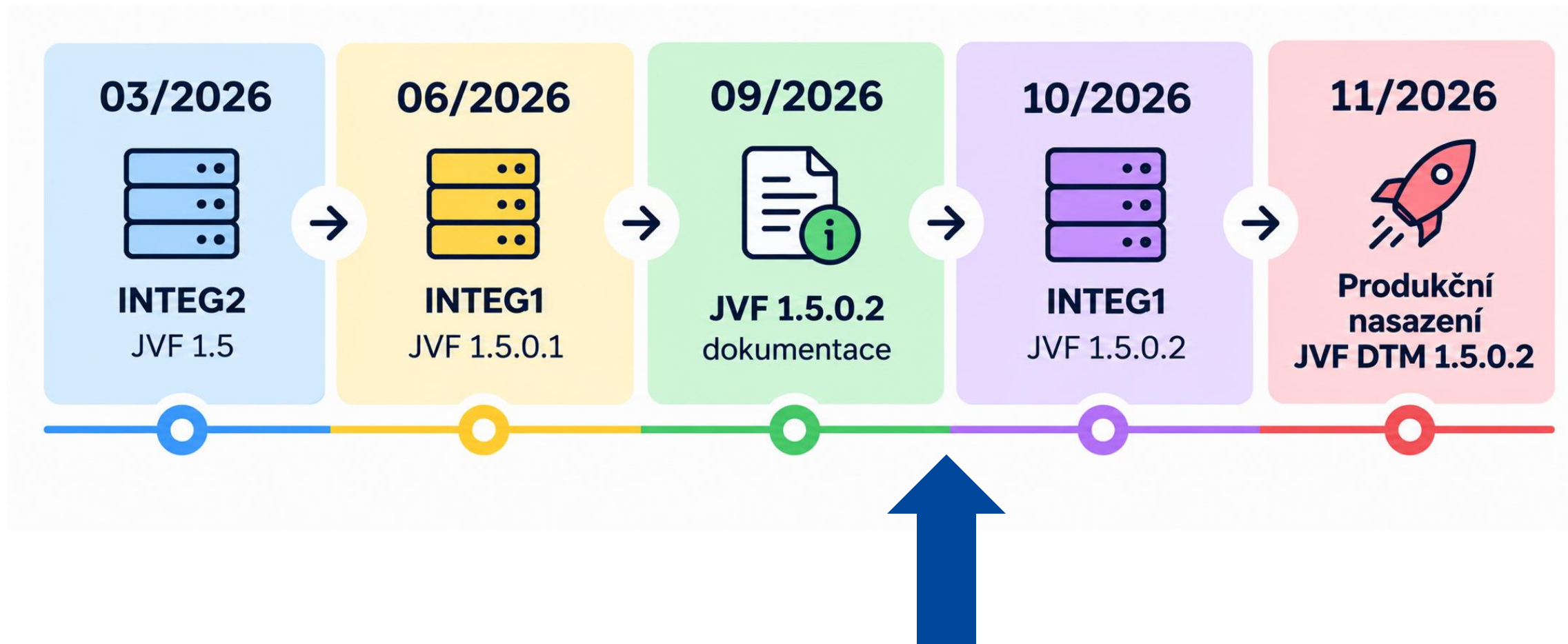
nový datový obsah pro plánované stavební práce infrastruktury

5 | 2D / 3D

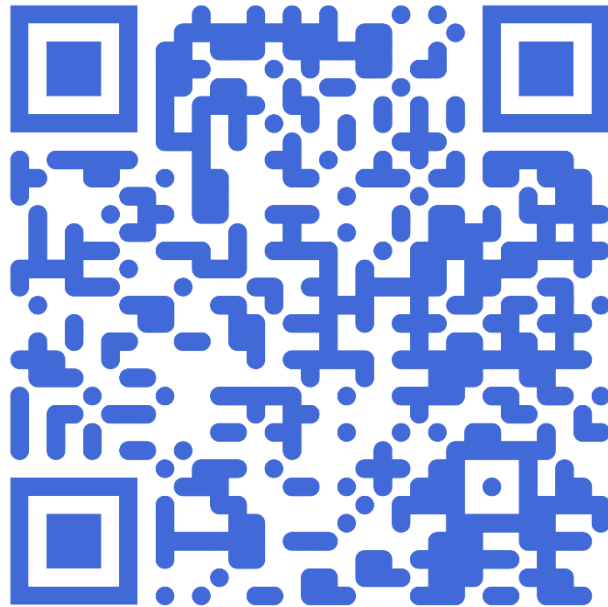
jednoznačnější definice geometrie



Harmonogram nasazení JVF DTM 1.5.x



Dokumentace k JVF DTM 1.5.x





03 Vyhláška č. 393/2020 Sb.



Novela vyhlášky č. 393/2020 Sb.

plánovaná účinnost: 18. 11. 2026

Novela je v současnosti projednávána v komisích **Legislativní rady vlády ČR**.

Hlavní změny:

- **Poskytování údajů z DTM kraje**
Přepracování § 7 v návaznosti na novelu zákona č. 200/1994 Sb., která od **1. 1. 2026** změnila režim poskytování údajů z DTM.
- **Kritická infrastruktura**
Zrušení vedení **příznaku o kritické infrastruktuře** v DTM.
- **Datový model a JVF DTM**
Promítnutí změn vyhlášky do datového modelu DTM a připravované řady **JVF DTM 1.5.x**.



Novela vyhlášky č. 393/2020 Sb.

předpokládaná účinnost: 1. 7. 2027

Původně se předpokládalo, že novela účinná od **18. 11. 2026** bude obsahovat také úpravy objektů DTM souvisejících s **GIA**.

Hlavní změny:

- doplnění objektů souvisejících s GIA,
- návaznost na dokončení legislativního procesu adaptačního zákona k GIA (PSPI).



04 Informační kampaň k JVF DTM 1.5

Informační kampaň k přechodu na JVF DTM 1.5.x





Koho potřebujeme oslovit?



Co potřebujeme uživatelům sdělit?



Hlavní témata informační kampaně



05 GIA a PSPI



GIA / PSPI

- **Nařízení EU** o gigabitové infrastruktuře č. 2024/1309 ze dne 29. 4. 2024 (**Nařízení GIA**).
 - účinnost od **12.5.2026**
- Cílem je **snížení nákladů operátorů** na výstavbu sítí s velmi vysokou kapacitou (VHCN):
 - využitím **existující pasivní infrastruktury**
 - **koordinací** plánovaných stavebních prací.

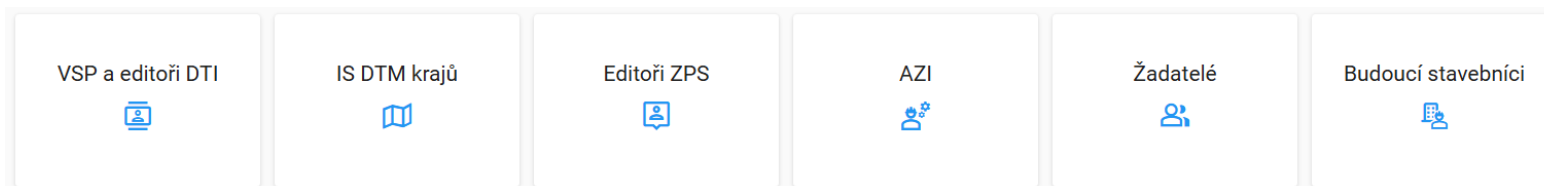


GIA



GIA / PSPI

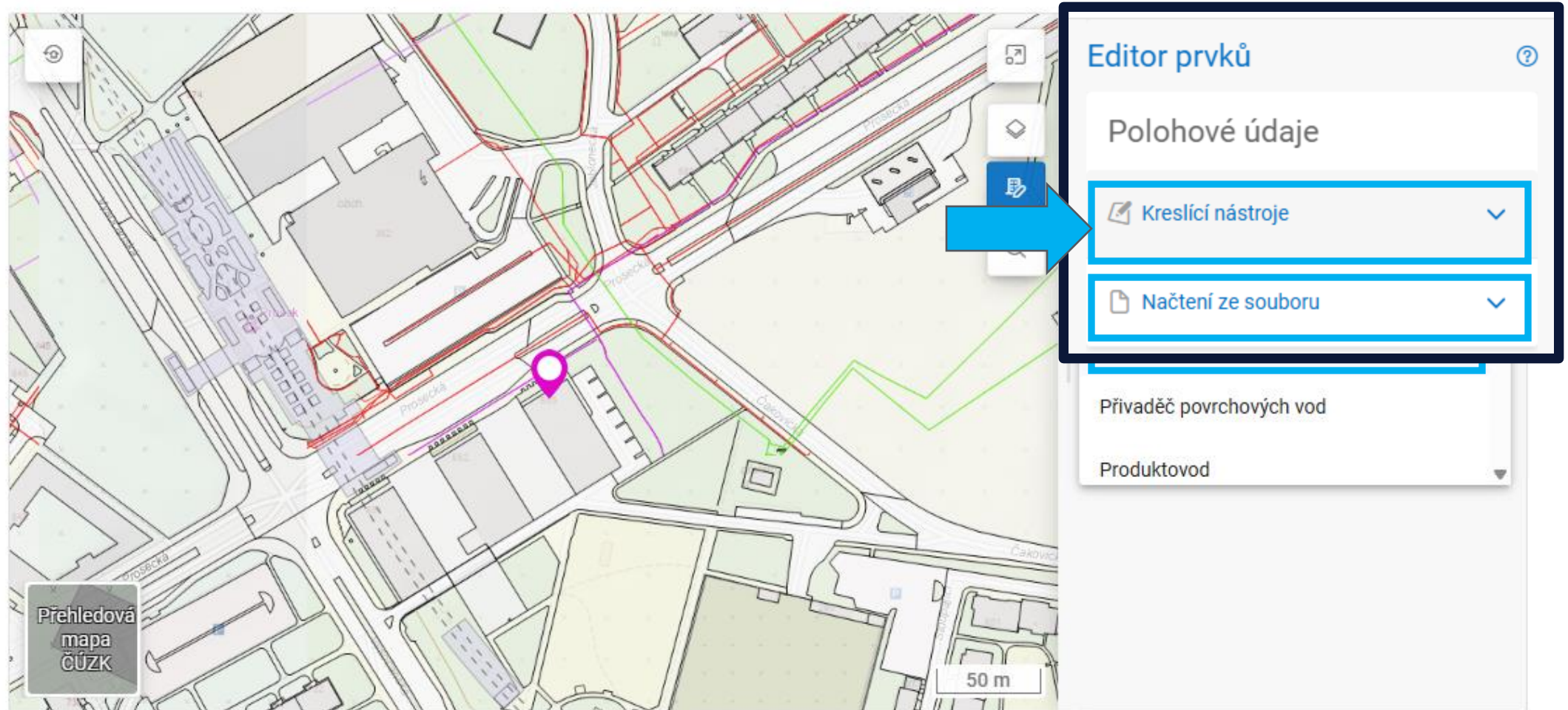
- ČÚZK má v **IS DMVS** připraveno **centralizované technické řešení** pro GIA/EPSP/PSPI, včetně **synchronizace dat** do IS DTM.
- Editace objektů GIA/PSPI:
 - prostřednictvím WS,
 - portálu DMVS (interaktivně nebo JVF DTM).



- Povinností **budoucího stavebníka** je **poskytovat data o PSPI**.

Zakreslení obsahu PSP

Zakreslete nové prvky obsahu PSP nebo editujte stávající pomocí editoru prvků v mapě. Poté odešlete změny pomocí tlačítka Odeslat.





Revoluce nebo evoluce?



Český úřad
zeměměřický a katastrální

**Děkuji
za pozornost**

Ing. Jiří Formánek

jiri.formanek@cuzk.gov.cz